



Comune  
di Sirmione

Comune di Sirmione Provincia di Brescia

## Regolamento Edilizio Comunale

(Adottato con delibera di C.C. n. 09 del 29/03/2011)

(Approvato con delibera di C.C. n. 22 del 20/07/2011)

dell'assuntore dei lavori, e comunque deve essere previsto nel piano di sicurezza in sede di progettazione, se necessario.

3. Ogni anomalia riscontrata nei valori di monitoraggio riguardanti infiltrazioni d'acqua od eventuali lesioni negli edifici, deve essere tempestivamente comunicata al Settore edilizia privata fermo restando l'obbligo del committente o dell'assuntore dei lavori di sospendere ogni operazione di scavo e di effettuare tutti gli interventi necessari a garantire la sicurezza dei luoghi.

4. Gli scavi non devono impedire o disturbare l'ordinario uso degli spazi pubblici e in specie di quelli stradali; ove risulti necessaria l'occupazione di tali spazi, deve essere richiesta formale autorizzazione al Comune.

5. Gli scavi e i lavori in genere devono garantire il rispetto degli impianti tecnologici esistenti e il mantenimento delle distanze di cui alla normativa di sicurezza e di legge. Salvo specifici accordi con il gestore degli impianti, gli stessi dovranno poter essere mantenuti in servizio. Eventuali spostamenti che si rendessero necessari per comprovate esigenze dell'utente, subordinatamente al parere del proprietario degli impianti, saranno a carico del richiedente.

#### **Art.71 - Cautele per i ritrovamenti archeologici, storici ed artistici.**

1. Se nell'esecuzione di opere edilizie o di scavi si facciano ritrovamenti di presumibile interesse storico, artistico od archeologico, si dovrà dare immediatamente avviso al Sindaco ed alle autorità competenti, e si dovranno sospendere i lavori (per la parte interessata dai ritrovamenti) in modo da lasciare intatte le opere ritrovate, fermo restando l'obbligo di osservare le prescrizioni delle leggi speciali vigenti in materia.

#### **Art.72 – Regolamentazione degli orari per i lavori edili nella stagione turistica**

1.-Per quanto riguarda gli orari per i lavori edili, il territorio comunale viene suddiviso in tre zone:

- ZONA "A": territorio compreso tra il ponte scaligero e le Grotte di Catullo (Centro Storico);
- ZONA "B": territorio compreso tra il ponte scaligero e via Brescia e via Verona;
- ZONA "C": territorio comunale a sud di via Brescia e via Verona.

Nella ZONA "A" i lavori edili di qualsiasi natura devono essere totalmente sospesi dal 1 maggio al 31 ottobre di ogni anno; dal 1 novembre al 30 aprile i lavori possono essere eseguiti dalle ore 7,00 sino alle ore 21,00.

Nella ZONA "B" i lavori edili possono essere effettuati come segue:

- dal 1 novembre al 30 aprile dalle ore 7,00 alle ore 21,00;
- dal 1 maggio al 31 maggio e dal 16 settembre al 30 ottobre dalle ore 8,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 21,00;
- dal 1 giugno al 15 settembre dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 20,00.

Nella ZONA "C" i lavori possono essere effettuati come segue:

- dal 1 novembre al 30 aprile dalle ore 7,00 alle ore 21,00;
- dal 1 maggio al 30 ottobre dalle ore 8,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 21,00.

E' fatto obbligo di rispettare comunque il limite massimo di rumorosità previsto dal Piano di Zonizzazione acustica comunale.

E' prevista la possibilità che il Sindaco, per comprovate esigenze e necessità, conceda deroga agli orari sopra indicati.

Per le violazioni del presente articolo è prevista l'ammenda da € 103,00 a € 516,00 ai sensi dell'art.659 del C.P., comma 2.