

## DETERMINAZIONE

N. Reg. Generale
35
Data 17.01.2018

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**  
**UFFICIO PROPONENTE: Gestione del Territorio**

**OGGETTO:** Assegnazione in house del servizio di controllo accessi alla Z.T.L. del Centro Storico di Sirmione con nuovo modello organizzativo per la valorizzazione del patrimonio pubblico. Impegno di spesa periodo dal 01.03.2018 al 31.12.2018.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

**Premesso** che la zona interna al centro storico, delimitata dalle grotte di Catullo a nord e da Largo Goethe a Sud, è individuata e regolamentata come zona a traffico limitato, istituita con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 26/02/2001.

**Confermata** l'importanza del presidio fisico da parte di operatori preposti alla sorveglianza del varco antecedente il ponte della Rocca Scaligera, e di come esso rappresenti, per varie motivazioni, un servizio ad oggi imprescindibile che l'Amministrazione pubblica Comunale, non può disattendere, sospendere o ridurre ma al contrario, rafforzare e riorganizzare.

**Considerato** che negli anni passati il modello organizzativo intrapreso, ha visto l'avvicinarsi presso lo stabile preposto al controllo accessi Z.t.l., nelle ore serali e notturne, di personale a vario titolo dipendente da istituti di vigilanza privata piuttosto che delle aziende già titolari dei servizi di gestione dei parcheggi comunali o incaricate del controllo delle aree parcomstrate. Nelle ore diurne, il servizio era invece assolto da personale della polizia locale assunto con contratti stagionali o part-time. Sporadicamente e nei casi di assenza del personale stagionale, si procedeva con personale di ruolo.

**Rilevato** che, alla luce di nuove esigenze viabilistiche, di gestione del flusso di residenti, fornitori e soprattutto dei clienti delle strutture alberghiere, si ritiene opportuno implementare un nuovo modello organizzativo e gestionale che ridisegni l'attuale sistema del controllo accessi, recependone le criticità ad oggi riscontrate, ma che nel contempo, pur tenendo conto dei limiti alla spesa per il personale e le conseguenti limitazioni al turn-over imposti alla pubblica amministrazione, definisca una nuova modalità di gestione tesa a dare garanzia di stabilità e durata al servizio perseguendo una maggiore efficacia ed efficienza per la collettività che ne dovrà usufruire.

**Verificato** che, nel quadro della vigente normativa legislativa, ivi compresa quella relativa agli affidamenti ed ai contratti delle pubbliche amministrazioni, nonché degli assetti organizzativi della struttura comunale, si ritiene che l'affidamento in house providing, dell'articolato servizio di controllo accessi alla z.t.l. alla Società Comunale denominata "Sirmione Servizi S.r.l.", rappresenti la soluzione tecnica e gestionale più idonea ad assolvere alle finalità in premessa rappresentate.

La proposta tecnica si basa sui seguenti punti cardine:

- sostituzione del controllo fisico da parte dell'operatore, con implementazione di un sistema di controllo automatizzato degli accessi Z.t.l., autorizzato dal competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, composto da varchi elettronici omologati da posizionare in corrispondenza dell'attuale varco con pilomat;
- arretramento dell'attuale postazione di controllo accessi, all'intersezione di Via Marconi con Largo del Faselo Bitinico mediante implementazione di nuova struttura idonea a ricevere personale che sarà preposto sia allo smistamento dei flussi di traffico autorizzati in accesso all'area con circolazione limitata, sia ad eventuali funzioni accessorie o complementari di informazioni generali da rendere all'utenza;
- riprogettazione e riqualificazione parziale dell'area interessata per una razionalizzazione delle corsie di marcia e delle aree di parcheggio in funzione della nuova viabilità;

- previsione di un accorpamento al progetto del servizio di assistenza alla viabilità complessa del centro storico svolta mediante operatori in ausilio alla polizia locale che svolgono mansioni di regolazione dei flussi di traffico anche pedonale presso l'intersezione di Via Vittorio Emanuele con Via Santa Maria Maggiore.

**Considerato** che il Comune di Sirmione detiene la partecipazione ed il controllo di una società che si occupa di servizi pubblici locali e servizi di interesse generale.

**Rilevato** che nello Statuto della società Sirmione Servizi srl, è testualmente riportato, tra le altre:

- Installazione, manutenzione ed esercizio di reti e di servizi telematici ed informatici;
- Servizi telematici ed informatici inerenti applicazioni in campi di interesse o affini alle attività aziendali;
- Cablatura, impianto ed esercizio di reti e di sistemi telematici ed informatici.
- Gestione di tutte le attività di manutenzione, ordinaria e straordinaria, di valorizzazione del patrimonio pubblico mobile ed immobile, edilizio, portuale e infrastrutturale, nonché quelle di assistenza alla gestione dello stesso ed alle attività accessorie e collaterali (a solo titolo esemplificativo: segnaletica stradale, montaggio e smontaggio strutture per manifestazioni ed eventi, turistici, culturali, istituzionali e sportivi, nonché servizio di assistenza per gli eventi stessi, ecc.);
- Nei settori di proprio interesse la società può promuovere e realizzare modelli organizzativi per la gestione delle varie fasi dei processi industriali sopra indicati.

**Richiamato** il processo di razionalizzazione delle società partecipate, avviato da questo consiglio Comunale con delibera n. 16 del 30 marzo 2015, e poi perfezionato in data 27 maggio 2015, con delibera n. 32 e concluso l'anno successivo, e più precisamente il 30 marzo 2016, con delibera n. 17, con il quale il Consiglio Comunale esprimeva la volontà che la società Sirmione Servizi srl potesse gestire altri servizi pubblici locali e servizi di interesse generale quali, tra i tanti, installazione e gestione della fibra ottica. Nella seduta del 27 Settembre 2017 si è poi proceduto alla revisione straordinaria delle partecipazioni, integrando il piano di razionalizzazione sopra richiamato, e confermando l'indirizzo politico espresso precedentemente.

**Considerato** che nel processo di razionalizzazione delle società partecipate, tra i "Progetti Futuri", fu proprio descritto un "Progetto PARCHEGGIO PUBBLICO, AREE DI SOSTA, SORVEGLIANZA CENTRO STORICO E ASSISTENZA VIABILITA".

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 22 Novembre 2017 con la quale veniva assegnato a Sirmione Servizi, quale società in house del Comune di Sirmione, il servizio di controllo accessi alla Z.T.L. del Centro Storico di Sirmione con nuovo modello organizzativo per la valorizzazione del patrimonio pubblico.

**Rilevato** che allegati alla deliberazione di cui sopra vi era il Disciplinare con il quale si stabiliva un corrispettivo per ogni annualità di affidamento del servizio, che si intende remunerativo per le prestazioni previste, ad esclusione degli investimenti eventualmente realizzati, ed è pari ad €. 256.200,00 (IVA inclusa) compresi oneri specifici di sicurezza, al fine di garantire l'esecuzione dei servizi nei termini previsti. Il corrispettivo viene previsto tenendo conto della copertura oraria per ora prevista nel presente Disciplinare, ma potrà essere rivalutato se derivante da nuove richieste di ulteriori servizi impartiti dal Comando di Polizia Locale, e verificato dopo rendicontazione degli investimenti realmente sostenuti e dell'attività effettivamente compiuta. Nel caso di investimenti effettuati, sarà necessaria una rendicontazione puntuale e periodica; il maggior ricavo richiesto da Sirmione Servizi, a copertura dell'investimento effettuato, sarà posticipato all'anno successivo, andando ad incidere sui corrispettivi futuri. Il nuovo corrispettivo, eventualmente derivante, sarà variabile e stabilito con successive determinazioni dai responsabili di Settore, e sarà comprensivo di qualsiasi onere afferente i servizi affidati, nonché per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intero impianto nel suo complesso, facendo riferimento alla sua consistenza iniziale.

**Verificata** la disponibilità finanziaria sul cap. 2390.00.06 denominato "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - TRASFERIMENTI - canone per illuminazione pubblica e banda larga" - Missione 17 - Programma 1 - Piano dei conti finanziario 14321 - gestione competenza del bilancio di previsione esercizio finanziario 2018 che presenta la necessaria disponibilità e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste.

**Ritenuto** dover provvedere in merito, ed assumere regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

**Preso atto** che l'attività istruttoria è stata curata da Silvia Bollani.

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 17/02/2016 e s.m.i..

**Visto** il bilancio di previsione per il triennio 2018/2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2017, immediatamente eseguibile.

**In attuazione** del Piano Esecutivo di Gestione approvato dalla Giunta comunale e nel rispetto degli obiettivi e dei programmi.

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**Visto** il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 09.04.2001 e successive modificazioni ed integrazioni.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 11 del 28.12.2017 di nomina a Responsabile del Settore Gestione del Territorio e di affidamento degli atti di gestione, nonché l'art. 18 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**Dato atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018

**CONSIDERATO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

#### DETERMINA

- Di **impegnare**, per le motivazioni e le finalità indicate in premessa, la somma complessiva di Euro 220.984,00 a favore di Sirmione Servizi Srl, con sede in Piazza Virgilio n. 18 - 25019 Sirmione (BS) - P.I. 02342480981, imputando la medesima all'esercizio finanziario 2018 - cap. 2390.00.06 denominato "Illuminazione pubblica - trasferimenti - canone per illuminazione pubblica e banda larga" Missione 17 - Programma 1 - Piano dei conti finanziario 14321 del bilancio di previsione 2018/2020 che presenta la necessaria disponibilità ed esecutivo ai sensi di legge;

Meccanograf /Capitolo	Descrizione	Missione	Programma	Titolo	Importo
1701104 02390.00.06	ILLUMINAZIONE PUBBLICA - TRASFERIMENTI - canone per illuminazione pubblica e banda larga	17	1	1	220.984,00

- Di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

DESCRIZIONE	SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO
Canone per il servizio di gestione della rete infrastrutturale a banda larga	entro 31.12.2018	€ 220.984,00

- Di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- Di **dare atto** che l'attività istruttoria è stata curata da Silvia Bollani.
- Di **dare atto che è** Responsabile del procedimento, ai sensi ed agli effetti dell'art. 7 del vigente "Regolamento Comunale in materia di responsabile del procedimento e del diritto di accesso ai documenti amministrativi", il sottoscritto Responsabile di Area a cui pertanto compete la cura di tutti gli adempimenti conseguenti;

7. Di **dare atto** che la presente determinazione, insieme al Disciplinare, tiene luogo a contratto, ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Ing. Marco Angelo Cordini

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico – Finanziario, Rag. Gioconda Montorio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 esprime il proprio visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria della spesa derivante dalla presente determinazione ammontante ad Euro 220.984,00 ed imputata all'esercizio finanziario 2018 - cap. 2390.00.06 - Missione 17 - Programma 1 - Piano dei conti finanziario 14321 - del bilancio di previsione 2018/2020 che presenta la necessaria disponibilità ed esecutivo ai sensi di legge.

IMPEGNO	FORNITORE	CIG	CUP
2018 - 448	SIRMIONE SERVIZI SRL		

Sirmione, il 17.01.2018

IL RESP. DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
f.to Rag. Gioconda Montorio

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è redatta nel rispetto della normativa sulla Privacy (D.Lgs 30/06/2003 n. 196) e che in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Sirmione, il 24.01.2018

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. ssa Mattia MANGANARO

---

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.