

**Centrale Unica di Committenza Comune di Cazzago S.Martino,
Comune di Sirmione, Comune di Castelvoti
Provincia di Brescia**



**Area Tecnico Manutentiva
Settore Gestione del Territorio**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI
POTATURA ALBERATURE E
MANUTENZIONE DELLE AIUOLE FIORITE**

PERIODO 05.06.2017-04.06.2018

ALLEGATO 5

SCHEMA DI CONVENZIONE

CIG 7068389B1E

**Centrale Unica di Committenza Comune di Cazzago S.Martino,
Comune di Sirmione, Comune di Castelcovati
Provincia di Brescia**

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

N. DI REPERTORIO

**ATTO PUBBLICO - CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SIRMIONE E LA
COOPERATIVA SOCIALE DI**

**..... PER IL SERVIZIO DI POTATURA
ALBERATURE E MANUTENZIONE DELLE AIUOLE FIORITE**

- PERIODO 05.06.2017 - 04.06.2018 -

CIG 7068389B1E

L'anno duemiladiciasette addì del mese di alle ore, nella
residenza municipale del Comune di Sirmione, presso l'ufficio Contratti, ubicato in Piazza Virgilio,
52.

Avanti a me Dott.ssa Mattia Manganaro, Segretario Generale del Comune di Sirmione autorizzato
a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa,

SONO COMPARI

da una parte: - Ing. Marco Angelo Cordini nato a Desenzano del Garda il 25.07.1971 - codice fiscale
CRDMCN71L25D284R - domiciliato per la Sua carica presso la sede comunale, il quale interviene
in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio, visto il decreto sindacale di nomina
n.54 del 29.12.2016 a Responsabile del Settore Gestione del Territorio e di affidamento degli atti di
gestione, nonché l'art. 18 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – il
quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto del Comune predetto con sede in
Sirmione (BS) – Piazza Virgilio n.52 - codice fiscale n.00568450175 – che nel contesto dell'atto verrà
chiamato per brevità anche "Comune" o "Committente" o "Stazione appaltante";

dall'altra parte: - Sig. nato a il - codice fiscale
..... - domiciliato ai fini del presente atto presso la sede sociale, che
interviene in qualità di Presidente e legale rappresentante della

Ditta "COOPERATIVA SOCIALE" con sede in via
..... n. - codice fiscale e partita IVA n.....(di seguito per
brevità anche "Cooperativa"), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio
Industria e Artigianato di, come risulta da visura ordinaria acquisita in data

....., nonché iscritta nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali alla sezione "B" al

foglio....., numero progressivo, come da decreto n..... del del Presidente della Regione Lombardia,

che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore". Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Segretario rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, ai fini del quale: **VISTI** gli artt. 1, 2, 3, 4, 9 della legge n. 381/91, l'art. 20 della L. n. 52/96 e la legge regionale n. 1/2008 e s.m.i..

PREMETTONO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.101 del 03.05.2017 , esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato l'Atto di indirizzo per l'affidamento di beni e servizi con riserva a cooperative sociali di Tipo B) al fine di favorire l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati;

- e veniva approvato il progetto composto dagli Allegati 1-2-3-4-5-6 relativi al Servizio di Manutenzione delle aree verdi comunali - periodo 05.06.2017-04.06.2018, progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale Settore Gestione del Territorio per un importo di €= più I.V.A. al 10% per complessivi €= I.V.A. compresa;

- che con il medesimo provvedimento n..... del si stabiliva di affidare lo svolgimento del servizio sopraindicato alla Ditta " COOPERATIVA

SOCIALE " di per un importo di €= più I.V.A. al 22%, per complessivi €= I.V.A. compresa;

- che, con l'affidamento alla Ditta " COOPERATIVA " di dei servizi oggetto della presente convenzione, il Comune si pone l'obiettivo di inserire al lavoro persone svantaggiate;

- che la scelta di sottoscrivere una convenzione con la cooperativa sociale "

COOPERATIVA SOCIALE "

- che la Cooperativa sociale è stata individuata nel rispetto dei criteri previsti dalle modalità di cui all'art. 5 della legge n. 381/91 e s.m.i., in materia di forniture di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi e dalla legge regionale n. 1/2008 e s.m.i.;

- che è stata acquisita agli atti del Comune visura ordinaria di iscrizione alla

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia in data – documento n.....;

- che sono state acquisite agli atti le autocertificazioni attestanti che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n.159, nei confronti dei legali rappresentanti della Ditta assegnataria dei lavori oggetto del presente contratto;
- che è stato acquisito telematicamente agli atti del Comune il documento unico di regolarità contributiva, prot. INAIL_..... valido sino al, rilasciato da parte dello Sportello Unico Previdenziale INAIL INPS-C.A.P.E. di, dal quale risulta, in base ai dati in possesso degli enti certificatori, la regolarità dei versamenti contributivi ed assicurativi previsti dall'art.2 del D.L. 25.09.2002, n.210, convertito con modificazioni nella Legge 22.11.2002, n.266.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il servizio di cui trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

A) La Centrale Unica di Committenza Comune di Cazzago S.Martino, Comune di Sirmione, Comune di Castelcovati, come sopra rappresentato, affida alla Ditta " COOPERATIVA SOCIALE " con sede innella persona del legale rappresentante Sig., che accetta, il servizio di Potatura delle alberature e manutenzione delle aiuole fiorite.

B) La convenzione ha inizio il 05.06.2017 e scadenza il 04.06.2018, fatto salvo l'eventuale periodo di gestione provvisoria di cui all'art.6 del Capitolato.

C) La Ditta " COOPERATIVA SOCIALE " di
si impegna:

- 1) ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa anche persone in condizione di svantaggio;
- 2) ad impiegare, per l'espletamento delle attività oggetto della convenzione, operatori e soci volontari in possesso dei requisiti di professionalità, utili alla corretta gestione dell'attività, come da *Progetto sociale* presentato in sede di gara . Gli operatori ed i soci volontari devono essere dettagliati in due distinti elenchi debitamente sottoscritti e contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e la professionalità di ognuno. La cooperativa sociale si assume la responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;
- 3) a nominare quale responsabile delle attività connesse con lo svolgimento del servizio predetto il Sig. nato (.....) il , domiciliato per le necessità inerenti il servizio in via n..... - presso la sede sociale;
- 4) ad utilizzare i soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art. 2 della legge n. 381/91, per prestazioni complementari e non sostitutive a quelle degli operatori;

5) a rispettare, per il personale impiegato nell'attività e per i soggetti svantaggiati inseriti, tutte le norme e gli obblighi assicurativi previsti dal C.C.N.L. delle Cooperative Sociali.

La Cooperativa sociale deve altresì rispettare gli obblighi relativi agli adempimenti contributivi, previdenziali e alle assicurazioni obbligatorie contro gli infortuni previsti dalla normativa vigente in materia.

L'appaltatore si obbliga ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie dei contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

La regolarità retributiva, contributiva e assicurativa deve essere mantenuta nel corso dell'appalto in quanto requisito di ordine generale indicativo della capacità a contrattare dell'appaltatore.

La Cooperativa sociale è responsabile verso l'Amministrazione comunale dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali sub-affidatari e nei confronti dei rispettivi loro dipendenti. In relazione al rilevato inadempimento di uno o più obblighi in materia di retribuzioni, previdenza e assicurazioni obbligatorie dei lavoratori impegnati nell'appalto, la stazione appaltante può procedere a risoluzione del contratto secondo quanto stabilito dagli artt. 135 e 136 del D. Lgs. 163/2006, fatte salve le segnalazioni dovute alle autorità competenti.

6) ad assicurare lo svolgimento del servizio di cui si tratta nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;

7) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti del Comune o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;

8) a garantire/conservare, sulla base dei contenuti del *Progetto sociale di inserimento lavorativo* presentato in sede di gara, l'inserimento e l'assunzione di almeno n. 3 persone svantaggiate a tempo pieno (oppure n..... equivalenti persone svantaggiate part-time) pari a complessivi n..... (.....) giorni di lavoro retribuiti, appartenenti alle categorie di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge n. 381/91 e Legge n.68/1999 concordate con il Servizio Sociale del Comune. Qualora il servizio sociale del Comune non indicasse le persone da inserire, entro il termine massimo di gg. 15 dal momento in cui viene segnalata la necessità di un nuovo inserimento, la Cooperativa sociale, al fine di rispettare gli impegni assunti, procederà con iniziativa propria all'inserimento delle suddette persone svantaggiate. Tale personale svantaggiato potrà essere impiegato dalla Cooperativa assegnataria anche in altri ambiti lavorativi definiti nello

statuto della società, in aggiunta al personale svantaggiato presente in forza di altre convenzioni sottoscritte con il Comune, o con altri enti pubblici, ai sensi della normativa vigente;

9) a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa;

10) a seguire le indicazioni del Comune, comunicando con almeno un giorno di anticipo le variazioni eventuali per lo svolgimento del servizio. Le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo sono definite nel Capitolato predisposto dall'Ufficio Tecnico Settore Gestione del Territorio;

11) a trasmettere al Comune un elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite debitamente sottoscritto contenente per ogni persona:

- la tipologia di svantaggio,
- il tipo di rapporto di lavoro,
- la data di assunzione,
- il numero dei giorni ritenuti utili ai fini di una eventuale variazione da apportare al corrispettivo.

D) Il Comune si impegna, su presentazione di fattura vistata dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Gestione del Territorio attestante la regolare esecuzione dei servizi, a liquidare per le prestazioni relative al servizio di cui sopra, l'importo per le prestazioni relative al mese di competenza fino al raggiungimento dell'importo complessivo di € = (.....) più I.V.A. al 22%, per complessivi € = (.....) I.V.A. compresa, in precedenza indicati.

Il Comune è comunque sollevato da qualsiasi responsabilità per i mancati pagamenti da parte della Cooperativa sociale nei confronti di dipendenti o fornitori di beni o servizi.

Il Comune procederà poi alla verifica delle giornate retribuite ai soggetti svantaggiati inseriti. Le giornate lavorative retribuite sono n....., ivi comprese le assenze per malattia ed infortunio.

La differenza tra le giornate di lavoro dei soggetti svantaggiati retribuite al termine del periodo considerato e quelle effettuate risultanti dall'elenco di cui alla precedente lettera C), punto 11), nel caso le giornate effettive di lavoro dovessero essere inferiori rispetto a quelle stimate, comporterà in detrazione una variazione al corrispettivo di gestione di € 10,00= (diecivirgolazero) a giornata più IVA, da conguagliare sull'ultima fattura e comunque entro 30 giorni dalla scadenza dell'affidamento. La previsione delle giornate di lavoro dei soggetti svantaggiati sarà effettuata in forma cumulativa sull'insieme dei servizi affidati alla Cooperativa sociale nell'anno solare di affidamento. Si dà atto che è stato consegnato agli atti del Settore Gestione del Territorio il prospetto riepilogativo delle giornate di lavoro stimate (distinte anche in ore) dei soggetti svantaggiati inseriti, unitamente alle buste paga dei lavoratori svantaggiati relative all'anno precedente quello di affidamento .

Di ogni nominativo che compare nel prospetto riepilogativo è stata allegata la rispettiva busta paga. Nelle buste paga devono essere evidenziati i nomi dei lavoratori svantaggiati e i dati relativi alle giornate di lavoro retribuite, mentre potranno essere oscurati, al fine della tutela della privacy, i rimanenti campi.

E) Per i ritardati pagamenti il Comune non verserà alla cooperativa sociale assegnataria alcun interesse di legge.

F) Un referente responsabile del Comune, un esperto designato dalla cooperativa sociale ed un rappresentante del servizio inviante (SERT, CPS, NIL) predisporranno i relativi progetti individualizzati di intervento, sostegno e recupero.

Le modalità attuative dell'intervento a favore delle persone inserite competono alla cooperativa sociale assegnataria nel rispetto del programma di intervento individuale sopra indicato.

G) La presente convenzione può essere risolta dai due contraenti nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali dovute a:

- grave inadempimento della cooperativa sociale;
- ritardato pagamento del corrispettivo da parte del Comune per oltre 4 mesi;
- riduzione del numero dei giorni di retribuzione e prestazione delle persone inserite superiore al 50% rispetto a quello previsto;
- eventuali richieste inoltrate al Comune da terzi (considerando terzi anche i dipendenti dell'appaltatore) relative al mancato pagamento di beni, servizi ed altro di competenza dell'appaltatore.

Entrambi i contraenti possono risolvere il presente contratto qualora, a seguito di contestazione scritta degli addebiti e successiva diffida delle parti, persistano nelle inadempienze rilevate.

H) E' esclusa qualsiasi clausola arbitrare. Qualsiasi controversia che dovesse insorgere circa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione del presente atto sarà deferita all'autorità giudiziaria.

I) A garanzia della regolare esecuzione delle attività viene trattenuta la cauzione di €= costituita mediante deposito della polizza fideiussoria n.....emessa dalla – Agenzia diLa Cooperativa dovrà far pervenire copia delle quietanze di premio a garanzia della validità della cauzione fino al termine dell'assegnazione dei servizi di cui al presente atto. La cauzione resta vincolata sino al termine del rapporto contrattuale.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune di Sirmione avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Sirmione abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

L) La Ditta ha depositato, ai sensi dell'articolo 103, comma 7-8, del decreto legislativo n.50/2016, copia dichiarata conforme della polizza di assicurazione a garanzia di danni RC n..... emessa dalla, Agenzia di, valida sino al

M) Il Sig., nella qualifica prima espressa, dichiara:

a) di essere a conoscenza e di accettare che i pagamenti di somme relative ai servizi di cui al presente contratto saranno effettuati dall'Amministrazione Comunale di Sirmione in favore della Cooperativa sociale riscuotibili presso la Tesoreria Comunale. L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto.

L'appaltatore è pertanto tenuto, in particolare:

a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi dell'appalto;

ad effettuare ogni transazione relativa all'appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della L. 136/2010;

a utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori o subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.

La stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con eventuali interventi di controllo ulteriori l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto, come stabilito dal comma 9-bis dell'art. 2 della Legge n.136/2010, come modificata dal D.L. 12.11.2010, n. 187, convertito con modificazioni dalla Legge n. 217/2010.

b) di eleggere domicilio in Sirmione presso la sede comunale di Piazza Virgilio, 52.

N) La Cooperativa sociale ha nominato quale responsabile per la sicurezza il sig. con studio in (.....) al quale sono attribuiti compiti di

prevenzione e protezione dai rischi, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e che ha consegnato agli atti dell'Ufficio Tecnico Settore Gestione del Territorio una relazione sui provvedimenti adottati per garantire la tutela del personale addetto al servizio.

O) Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui alla presente convenzione è soggetto al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Trattandosi di atto stipulato con Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale (ONLUS) il presente atto è esente dall'applicazione dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.27-bis della Tabella B allegata al D.P.R. n.642/1972

P) La Cooperativa sociale si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Sirmione, approvato ai sensi del D.Lgs. 165/2001, art. 54 comma 5 e del D.P.R. 62/2013 art. 1 comma 2, con deliberazione G.C. n. 2 del 20/01/2014. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Q) Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc.), nessuna esclusa od eccettuata, saranno a totale carico della Cooperativa sociale, senza diritto a rivalsa e saranno prelevate dall'apposito deposito già effettuato.

R) L'affidamento viene concesso dalla Centrale Unica di Committenza Comune di Cazzago S.Martino, Comune di Sirmione, Comune di Castelvovati ed accettato dalla Cooperativa sociale sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al progetto approvato con il succitato provvedimento n..... del, composto dagli Allegati 1-2-3-4-5-6, progetto già sottoscritto dal Sig.

per presa visione e completa accettazione e depositato presso l'Ufficio Tecnico Settore Gestione del Territorio e che si intende facente parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur se non materialmente allegato allo stesso.

S) Il Comune ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n.196/2003 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente atto, redatto con mezzi informatici da persona di mia fiducia e composto di n..... (.....) pagine e una per le sottoscrizioni, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti depositati e che lo sottoscrivono in calce e a margine dei fogli intermedi, mentre viene firmato digitalmente da me

Ufficiale rogante, ai sensi del D.Lgs n.235/2010 e dell'art.6, comma 2, del D.L. n.179/2012, convertito in Legge n.221/2012.

IL RAPPRESENTANTE DELLA CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA COMUNE DI CAZZAGO S.MARTINO,
COMUNE DI SIRMIONE, COMUNE DI CASTELCOVATI
RESPONSABILE SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
DEL COMUNE DI SIRMIONE

(Ing. Marco Angelo Cordini)

COOPERATIVA SOCIALE

IL PRESIDENTE (.....)

f.to IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE

(Dott.ssa Mattia Manganaro).....