



***“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO  
TRIENNIO 2018-2020”***

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

Sirmione, li 31/01/2018



Il Responsabile del procedimento  
Ing. Marco Angelo Cordini

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione e manutenzione periodica ed ordinaria di tutti i dispositivi e presidi antincendio presenti negli stabili comunali con le modalità definite nel Capitolato Speciale di Appalto.

L'elenco degli stabili comunali e la consistenza della dotazione è definita nell'Allegato A.

L'importo complessivo annuo presunto del Servizio di manutenzione impianti e presidi antincendio pari ad euro 5.700,00 (di cui euro 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre all'IVA.

Inoltre si prevede la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per un importo indicativo annuo di euro 2.000,00.

La durata contrattuale è triennale con decorrenza indicativa dal 01 marzo 2018.

Per la gestione del servizio è prevista la consegna da parte del Manutentore di un piano operativo degli interventi di manutenzione che dovrà essere accettato dalla stazione Appaltante. Infatti le date di esecuzione degli interventi devono essere concordate in quanto il personale comunale consentirà l'accesso agli stabili e sovrintenderà le operazioni del Manutentore per procedere alla sottoscrizione del verbale di esecuzione, da redigere a cura del Manutentore, e controfirmare il registro dei presidi antincendio.

L'appalto prevede la presenza di un servizio di reperibilità e pronto intervento della ditta Appaltatrice attivo 24 ore al giorno inclusi i giorni festivi.

Il presente progetto del Servizio di manutenzione impianti e presidi antincendio è composto dai seguenti elaborati:

1. Capitolato speciale di appalto;
2. allegato A;
3. D.U.V.R.I.