



Comune di Sirmione



Comune di Castelvoti



Comune di Cazzago San
Martino

Centrale Unica di Committenza
Stazione Appaltante Comune di Sirmione

Prot. N.

**1° BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO AREE E
REALIZZAZIONE DI PASSEGGIATA CICLOPEDONALE IN
FREGIO A VIA XXV APRILE:
2° STRALCIO: VIA VERONA DA VIA SAN MARTINO DELLA
BATTAGLIA A PIAZZA UNITÀ D'ITALIA**

CUP (Codice Unico di Progetto): **F57H17000960004**

C.I.G. (Codice Identificativo Gara) **7780595E19**

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: SIRMIONE - Piazza VIRGILIO n. 52 - c.a.p. 25019 - città SIRMIONE - Provincia BRESCIA
Telefono 030 9909123 - fax 030 9909100 - e-mail – tecnico@sirmionebs.it - PEC
comune.sirmione.pec@legalmail.it .

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** via Verona da Via San Martino della Battaglia a Piazza Unità d'Italia.

3.2. **descrizione:** Lavori di Recupero Aree e Realizzazione di Passeggiata Ciclopedonale in fregio a via
XXV Aprile: 2° Stralcio: Via Verona da Via San Martino della Battaglia a Piazza Unità d'Italia

¹ Secondo quanto indicato dal regime transitorio dell'art. 2 comma 6 e art. 3 del DM MIIT del 2 dicembre 2016:

a) Per Lavori inferiore a 500 mila euro il bando è pubblicato sull'albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori.

b) Per lavori superiori a 500 mila ed inferiori alla soglia comunitaria il bando è pubblicato sulla GURI e su un quotidiano a diffusione locale e uno a diffusione nazionale.

c) Per lavori superiori alla soglia comunitaria il bando è pubblicato sulla GUUE e su due quotidiani a diffusione locale e due a diffusione nazionale.

3.3. **natura:** Lavoro pubblico.

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 860.078,20
di cui:

- a) **importo lavori a base d'asta da assoggettarli a ribasso** (al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro839.078,20
di cui:
- euro839.078,20 per lavori a corpo
 - euro per lavori a misura
- b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro21.000,00

3.5 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Opere stradali	OG3	III	SI	540.974,52	64,47	prevalente	46,53
Pavimentazioni	OS26	I	NO	172.288,81	20,53	scorporabile	100
Verde e arredo urbano	OS24	I	SI	125.814,87	15,00	scorporabile	100
TOTALE				839.078,20	100		

3.6. **Qualificazioni speciali** [nel caso vi siano parte dei lavori da eseguire per le quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui all'articolo 1 della Legge n. 46/1990 e successive modificazioni]

- qualificazione speciale richiesta
- per i lavori di
- di importo pari ad euro

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

A corrispettivo a corpo e a misura

B **corrispettivo a corpo**

C corrispettivo a misura

3.bis **CRITERI MINIMI AMBIENTALI** **E CLAUSOLE SOCIALI**

3.1 Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche contenute nel:

- ²DM 5 febbraio 2015, in G.U. n. 50 del 2 marzo 2015 intitolato "Acquisto di articoli per l'arredo urbano";
- DM 27 settembre 2017, in G.U. n. 244 del 18 ottobre 2017 "Acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica";
- DM 13 dicembre 2013, in G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014 "Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, acquisto di ammendanti, piante ornamentali, impianti di irrigazione".

(Art. 34 del CSA parte Tecnica – Criteri minimi ambientali)

² Si rinvia al sito del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare per l'elenco dei DM che disciplinano i Criteri minimi ambientali in vigore, i quali devono essere obbligatoriamente inseriti nei documenti di gara e negli elaborati progettuali.

³ **3.2** Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara è sottoposta alle seguenti clausole sociali: 'Conformità agli standard sociali' volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nel servizio oggetto d'affidamento da parte dell'aggiudicatario nonché l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81 (Art. 58 del CSA parte Amministrativa – Conformità agli standard sociali)

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari a giorni **210** (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

⁴ Il termine di consegna dei lavori sopra specificato è soggetto ad offerta in diminuzione.

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

gli elaborati grafici;

il computo metrico;

il piano di sicurezza;

il capitolato speciale di appalto;

lo schema di contratto;

la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta [nel solo caso di offerta a prezzi unitari];

l'elenco dei prezzi unitari [nel solo caso di offerta ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara];

sono visibili presso **Ufficio Tecnico LL.PP.- Gestione Del Territorio** nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.20.

nonché disponibili sul sito Internet www.comune.sirmione.bs.it nella sezione **BANDI E GARE**.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. termine di presentazione delle offerte: il termine perentorio per la presentazione dell'offerta, mediante il sistema informatico Sintel, è il giorno**13/05/2019**... alle ore...**23,00**.... ;

6.2. modalità: La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante, Comune di Sirmione, nell'ambito della Centrale Unica di Committenza Cazzago San Martino-Castelcovati-Sirmione, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

L'operatore economico dovrà inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio indicato nella piattaforma informatica Sintel la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

La presente procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D. Lgs. 50/2016 e Legge Regionale Regione Lombardia 33/2007.

Gli Allegati sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni, la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

6.3. apertura buste: 1° seduta pubblica il giorno**20/05/2019**... alle ore**10,00**..... presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. – Settore Gestione del Territorio del Comune di Sirmione;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

³ Per gli affidamenti di appalto di lavori con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera.

⁴ Nel solo caso di scelta del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: Qualora il termine di esecuzione sia tra i criteri di valutazione dell'offerta prescelti ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2 per cento⁵ del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante avanzo di amministrazione 2017.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

(barrare l'opzione prescelta)

11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

(barrare l'opzione prescelta)

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

(caso B: appalto con corrispettivo a corpo)

- massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 della presente lettera d'invito;

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

(barrare l'opzione prescelta)

⁵ Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivatamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016

- (nel caso del criterio del minor prezzo)
- ⁶troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B⁷. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che vista la particolare complessità dell'appalto vista la specificità delle competenze richieste potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

- non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi del comma 4 della norma sopra richiamata l'offerente è tenuto ad eseguire direttamente i seguenti compiti essenziali:

-
-
-

17.LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

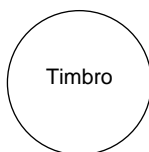
- costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);
- altro

⁶ Si rammenta che tale facoltà è prevista solo per importi inferiori alla soglia comunitaria e nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 10.

⁷ Tale indicazione è contenuta nella Linea Guida n. 3 dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data**04/12/2018**..... dall'Ing. Marco Angelo Cordini ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto :
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Angelo Cordini ; tel. 030 9909128; fax 030 9909100; PEC comune.sirmione.pec@legalmail.it ;
- Si rinvia inoltre al punto 10 " Ulteriori disposizioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;



Il Responsabile del Settore
Gestione del Territorio
(Ing. Marco Angelo Cordini)

.....