

DETERMINAZIONE

N. Reg. Generale
399
Data 12.07.2022

SETTORE: GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO PROPONENTE: LL.PP.

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (S.I.A.) PER LA COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI (U.D.L.) RELATIVO ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI CUI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO, IL FINANZIAMENTO E IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA PER 20 ANNI DELLA SCUOLA PRIMARIA BENEDETTA BIANCHI PORRO NEL COMUNE DI SIRMIONE –AGGIUDICAZIONE – CIG 92195759F7 - CUP F53B11000420004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

1. La deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 26/09/2011 con cui è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di *Riqualificazione e ampliamento Scuola primaria Benedetta Bianchi Porro*;
2. la determinazione n. 98 del 12/02/2018 a firma del Responsabile del settore gestione del territorio del Comune di Sirmione, ad oggetto: *"Determinazione a contrattare - indizione di gara per attivazione di un partenariato pubblico-privato - locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 3 comma 1 lett. eee e lett. ggg, art. 180 e art. 187 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la riqualificazione e l'ampliamento, il finanziamento e il mantenimento in efficienza per 20 anni della scuola primaria Benedetta Bianchi Porro nel Comune di Sirmione (Bs) - CIG 738197567A – CUP F53B11000420004"*;
3. la determinazione R.G. n. 486 del 28/08/2018 con cui è stata approvata la proposta di aggiudicazione del partenariato pubblico privato (PPP) *de quo*;
4. la determinazione R.G. n. 574 del 09/10/2018 con cui, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., si è aggiudicata, a norma a norma dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura riguardante l'attivazione del citato PPP, alla ditta Wood Beton S.p.A. con sede in Iseo (BS) via Roma n. C.F. e P.IVA n. 03250420175, in qualità di costituenda ATI, approvando il quadro economico offerto dalla ditta aggiudicataria;
5. il contratto rep. 3833 del 05.11.2021;
6. la determinazione R.G. n. 265 del 20.05.2022, ad oggetto: OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (S.I.A.) RELATIVI ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE DI CUI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA, EX ART. 3 COMMA I LETT. eee) E LETT. ggg), ART. 180 E ART. 187 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO, IL FINANZIAMENTO E IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA PER 20 ANNI DELLA SCUOLA PRIMARIA BENEDETTA BIANCHI PORRO NEL COMUNE DI SIRMIONE (BS) – CIG (UDL) 92195759F7 – CIG (CSE) 9227451D71 – CIG (COLL) CIG 9227451D71 - CUP F53B11000420004;
7. la Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 13.06.2022, ad oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REV.01 REDATTO IN SEDE DI ATTIVAZIONE DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA BENEDETTA BIANCHI PORRO;
8. la determinazione R.G. n. 353 del 20.06.2022 di presa d'atto e approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'incarico di collaudatore;
9. la determinazione R.G. n. 354 del 20.06.2022 di presa d'atto e approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.);

10. la determinazione R.G. n. 355 del 20.06.2022 di presa d'atto e approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'incarico di costituzione dell'ufficio di direzione dei lavori (U.D.L.);
11. la determinazione R.G. n. 369 del 24.06.2022 di autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa MOR MARIO;
12. la determinazione R.G. n. 373 del 24.06.2022 di autorizzazione al subappalto al CONSORZIO EDILE ATENA;
13. la determinazione R.G. n. 375 del 24.06.2022 autorizzazione al subappalto a favore della società NORGA COSTRUZIONI SRLS;

DATO ATTO CHE:

- sotto la propria responsabilità, l'operatore economico proposto per l'aggiudicazione ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di carattere generale ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti di cui all'art. 83 dello stesso decreto;
- le verifiche dei summenzionati requisiti di carattere generale, eseguite tramite sistema AVCPass e autonome richieste agli enti certificanti, hanno comprovato quanto dichiarato in sede di gara dal suddetto operatore economico, come da documentazione depositata in atti;

RICHIAMATO l'articolo 32 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare il comma 7 dove cita "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., relativa all'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto a favore della società D. VISION ARCHITECTURE S.R.L – con sede in Via XXIV Maggio n. 18 – 25016 – Ghedi (BS) - P.IVA 03720860984, quale mandataria del Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) costituendo, insieme ai mandanti PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES - P.I. 11636010156, DVMEP S.R.L. – P.I. 04258200981, GEOLAMBDA ENGINEERING S.R.L. – P.I. 06763240964, ZANARDI INGEGNERIA S.R.L. – P.I. 03168080988 e TEAM S.R.L. – P.I. 02531660187 per un corrispettivo pari ad Euro 330.893,76 (trecentotrentamilaottocentonovantatre//76), oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%), per complessivi Euro 419.838,00 (quattrocentodiciannovemilaottocentotrentotto//00);

RITENUTO pertanto che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

- l'acquisizione della relativa documentazione necessarie alla sottoscrizione del contratto;
- l'acquisizione effettiva della garanzia fideiussoria da presentarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché l'acquisizione delle spese di registrazione del contratto;

VISTO il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", in vigore dal 19.04.2016, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e s.m.i.;

VERIFICATA la copertura finanziaria delle spese atteso che la spesa del presente provvedimento è prevista all'interno del quadro economico di cui alla determinazione R.G. n. 574/2018, pertanto tale spesa trova copertura a mezzo del contratto di leasing rep. 3811 del 30.01.2019;

PRESO ATTO che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio Ing. Marco Angelo Cordini;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2022/2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26/01/2022, immediatamente eseguibile;

IN ATTUAZIONE del Piano Esecutivo di Gestione approvato dalla Giunta comunale e nel rispetto degli obiettivi e dei programmi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 09.04.2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 30.03.2022 di nomina a Responsabile del Settore Gestione del Territorio e di affidamento degli atti di gestione, nonché l'art. 18 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DATO ATTO che, al fine di procedere al servizio in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile settore Gestione del Territorio nominato anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c. 2 dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio Ing. Marco Angelo Cordini;

DATO ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. Di **approvare** le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di **aggiudicare** la procedura Sintel n. 154726955 per il servizio in oggetto, alla società D. VISION ARCHITECTURE S.R.L – con sede in Via XXIV Maggio n. 18 – 25016 – Ghedi (BS) - P.IVA 03720860984, quale mandataria del Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) costituendo, insieme ai mandanti PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES - P.I. 11636010156, DVMEP S.R.L. – P.I. 04258200981, GEOLAMBDA ENGINEERING S.R.L. – P.I. 06763240964, ZANARDI INGEGNERIA S.R.L. – P.I. 03168080988 e TEAM S.R.L. – P.I. 02531660187 per un corrispettivo ad Euro 330.893,76 (trecentotrentamilaottocentonovantatre//76), oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%), per complessivi Euro 419.838,00 (quattrocentodiciannovemilaottocentotrentotto//00);
3. Di **conferire**, per le motivazioni e finalità indicate, alla società D. VISION ARCHITECTURE S.R.L – quale mandatario del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) costituendo, come sopra specificato, l'affidamento in oggetto;
4. Di **dare atto** che a seguito della succitata aggiudicazione e del ribasso formulato dalla ditta in sede di gara, è stato rimodulato il quadro economico dell'opera;
5. Di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

DESCRIZIONE	SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO
SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (S.I.A.) U.D.L. – PPP SCUOLA PRIMARIA BIANCHI PORRO	31.12.2022	Euro 419.838,00

6. Di **dare atto** che la spesa del presente provvedimento è prevista all'interno del quadro economico di cui alla determinazione R.G. n. 574/2018, pertanto tale spesa trova copertura a mezzo del contratto di leasing rep. 3811 del 30.01.2019;
7. Di **trasmettere** la presente al soggetto finanziatore di cui al contratto di leasing rep. n. 3811 del 30/01/2019 ed al soggetto esecutore di cui al contratto rep. n. 3833 del 5/11/2021, per quanto di rispettive competenze;
8. Di **dare atto** che l'operatore economico aggiudicatario è tenuto al rimborso delle spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi del D.M. del Ministero Infrastrutture di cui all'art. 73, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016 (artt. 3 e 5), e che l'accertamento in entrata sarà iscritto al capitolo 305.020.3;

9. Di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. Di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
11. Di **dare atto** che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio Ing. Marco Angelo Cordini;
12. Di **dare atto che è** Responsabile del procedimento, ai sensi ed agli effetti dell'art. 7 del vigente "Regolamento Comunale in materia di responsabile del procedimento e del diritto di accesso ai documenti amministrativi", il sottoscritto Responsabile di Settore a cui pertanto compete la cura di tutti gli adempimenti conseguenti;
13. Di **dare atto** che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente".
14. Di **trasmettere** la presente determinazione all'Ufficio Contratti Comunale per gli adempimenti di competenza;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
Ing. Marco Angelo Cordini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico – Finanziario, Rag. Luisella Ghidoni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 esprime il proprio visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria della spesa derivante dalla presente determinazione.

Sirmione, il 12.07.2022

IL RESP. DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Luisella Ghidoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è redatta nel rispetto della normativa sulla Privacy (D. Lgs 30/06/2003 n. 196) e che in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Sirmione, il

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gabriele Mighela

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.

