

BANDO DI GARA

Gara europea a procedura telematica aperta per l'appalto di servizi di ingegneria e architettura (s.i.a.) per il Collaudo in corso d'opera

Procedura aperta di rilievo comunitario ai sensi degli artt. 35, 60 e 157 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con criterio di selezione delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

relativo all'esecuzione delle opere di cui al contratto di locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 3 comma i lett. eee) e lett. ggg), art. 180 e art. 187 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la riqualificazione e l'ampliamento, il finanziamento e il mantenimento in efficienza per 20 anni della scuola primaria Benedetta Bianchi Porro nel Comune di Sirmione (Bs)

CIG: 92343960A7

Codice NUTS: ITC 47

CUP: F53B11000420004

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi ¹ (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Comune di Sirmione (Bs)		Numero di identificazione nazionale: ²	
Indirizzo postale: Piazza Virgilio 52			
Città: Sirmione (Bs)	Codice NUTS: IT43	Codice postale: 25019	Paese: Italia
Persona di contatto: ing. Marco Angelo Cordini			Tel.: 030 9909128
E-mail: comune.sirmione.pec@legalmail.it			Fax: 0309909101
Indirizzi internet			
Indirizzo principale: (URL) www.comune.sirmione.bs.it			
Indirizzo del profilo di committente: (URL) www.comune.sirmione.bs.it			

I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto
Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore:
<input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) www.comune.sirmione.bs.it
<input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL) www.comune.sirmione.bs.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso
<input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo sopraindicato
<input type="checkbox"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate
<input type="checkbox"/> in versione elettronica: (URL)
<input type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato
<input checked="" type="checkbox"/> al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo) https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home (Piattaforma SINTEL)
<input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
<input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
	<input type="checkbox"/> Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Edilizia abitativa e strutture per le collettività
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altre attività:
<input type="checkbox"/> Salute	

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Gara europea a procedura telematica aperta per l'appalto di servizi di ingegneria e architettura (s.i.a.) per il Collaudo in corso d'opera relativo all'esecuzione delle opere di cui al contratto di locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 3 comma i lett. eee) e lett. ggg), art. 180 e art. 187 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la riqualificazione e l'ampliamento, il finanziamento e il mantenimento in efficienza per 20 anni della scuola primaria Benedetta Bianchi Porro nel Comune di Sirmione (Bs)	Numero di riferimento: ² CIG 92343960A7 CUP F53B11000420004
II.1.2) Codice CPV principale: 71247000-1 Supervisione di lavori di costruzione; Codice CPV supplementare: da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8 (in conformità al Regolamento (CE) n. 213/2008 del 28 nov. 2007) stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi	
II.1.3) Tipo di appalto <input type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura (s.i.a.) per il Collaudo in corso d'opera relativo all'esecuzione delle opere di cui al contratto di locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 3 comma i lett. eee) e lett. ggg), art. 180 e art. 187 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la riqualificazione e l'ampliamento, il finanziamento e il mantenimento in efficienza per 20 anni della scuola primaria Benedetta Bianchi Porro nel Comune di Sirmione (Bs)	
II.1.5) Valore totale stimato ² Valore, IVA esclusa: 132.580,89 Valuta: EURO	
II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Le offerte vanno presentate per <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [] <input type="radio"/> un solo lotto <input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [] <input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:	

II.2) Descrizione ¹

II.2.1) Denominazione: ²	Lotto n.: ²
II.2.2) Codici CPV supplementari ² Codice CPV principale: ¹ [] [] . [] [] . [] [] . [] [] Codice CPV supplementare: ^{1,2} [] [] [] []	
II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: ¹ [] [] [] [] [] Luogo principale di esecuzione:	
II.2.4) Descrizione dell'appalto: <i>(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)</i>	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione <input type="radio"/> I criteri indicati di seguito <input type="checkbox"/> Criterio di qualità - Nome: / Ponderazione: ^{1, 2, 20} <input type="radio"/> Costo - Nome: / Ponderazione: ^{1, 20} <input type="radio"/> Prezzo - Ponderazione: ²¹ <input checked="" type="radio"/> L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto riportato nel Disciplinare di gara, ove il punteggio massimo dell'offerta tecnica è pari a 80 e quello dell'offerta economica è pari a 20. <input checked="" type="checkbox"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	
II.2.6) Valore stimato Valore, IVA esclusa: [] Valuta: [] [] [] <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i>	
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione La durata dell'appalto decorre dalla data di sottoscrizione, tra le parti, del contratto e termina con l'emissione del Certificato di Collaudo dei Lavori. A mero titolo indicativo, senza che ciò possa ingenerare pretesa o aspettativa alcuna da parte dell'Appaltatore, si segnala che il termine di esecuzione dei lavori è stimato in 420 giorni naturali e consecutivi, come da cronoprogramma dei lavori, decorrenti dalla data di consegna ed inizio dei lavori, fatte salve eventuali proroghe o sospensioni. Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione dei rinnovi:	
II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare <i>(ad eccezione delle procedure aperte)</i> Numero previsto di candidati: [] oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: ² [] Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	
II.2.10) Informazioni sulle varianti Sono autorizzate varianti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no	
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni Opzioni <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione delle opzioni:	
II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici	

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea sì no

Numero o riferimento del progetto:

II.2.14) Informazioni complementari:

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

c) per il professionista che espleta la prestazione oggetto dell'appalto essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 216 del d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

d) Fatturato globale minimo annuo, per servizi di ingegneria e architettura, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di € 132.580,89 IVA e contributi esclusi; tale requisito è richiesto al fine di verificare la solidità finanziaria dell'operatore economico, a garanzia della capacità gestionale ed imprenditoriale, oltre che della qualità della prestazione offerta e della serietà dell'offerente, in ragione della sua effettiva esperienza e della sua capacità di svolgere, in concreto, la prestazione oggetto di affidamento, al fine di tutelare al meglio l'interesse pubblico alla perfetta e regolare esecuzione del servizio in affidamento.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

e) Esecuzione negli ultimi dieci anni di **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,6 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, per i seguenti importi:

ID Opere E.08	pari a Euro 2.363.182,55 iva esclusa
ID Opere IA.01	pari a Euro 264.065,04 iva esclusa
ID Opere IA.02	pari a Euro 184.621,33 iva esclusa
ID Opere IA.03	pari a Euro 909.349,94 iva esclusa
ID Opere S.03	pari a Euro 489.094,69 iva esclusa
ID Opere S.04	pari a Euro 926.815,31 iva esclusa

ID Opere S.05	pari a Euro 186.827,17 iva esclusa
---------------	------------------------------------

f) Esecuzione negli ultimi dieci anni di **servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, come segue:

ID Opere E.08	pari a Euro 5.907.956,37 iva esclusa
ID Opere IA.01	pari a Euro 660.162,59 iva esclusa
ID Opere IA.02	pari a Euro 461.553,32 iva esclusa
ID Opere IA.03	pari a Euro 2.273.374,84 iva esclusa
ID Opere S.03	pari a Euro 1.222.736,72 iva esclusa
ID Opere S.04	pari a Euro 2.407.038,27 iva esclusa
ID Opere S.05	pari a Euro 467.067,92 iva esclusa

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto ²

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: il professionista che espleta la prestazione oggetto dell'appalto deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 216 del d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Si rimanda al disciplinare di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione:

Procedura ristretta

Procedura accelerata

Motivazione:

Procedura competitiva con negoziazione

Procedura accelerata

Motivazione:

Dialogo competitivo

Partenariato per l'innovazione

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² []

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti

In caso di accordi quadro - giustificazione per una durata superiore a 4 anni:

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

Indirizzo postale: via Carlo Zima n. 3		
Città: Brescia	Codice postale: 25121	Paese: Italia
E-mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 030 2279401
Indirizzo internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia		Fax:
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:
VI.4.3) Procedure di ricorso		
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: avverso il presente bando di gara è proponibile ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)		
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²		
Denominazione ufficiale: Comune di Sirmione (Bs) – Ufficio Tecnico Settore Gestione del Territorio		
Indirizzo postale: piazza Virgilio n. 52		
Città: Sirmione (Bs)	Codice postale: 25019	Paese: Italia
E-mail: comune.sirmione.pec@legalmail.it		Tel.: 030 9909100
Indirizzo internet: www.comune.sirmione.bs.it (URL)		Fax:

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: (18/05/2022)

È responsabilità dell'amministrazione aggiudicatrice dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione europea e con ogni legge vigente.

¹ ripetere nel numero di volte necessario

² se del caso

⁴ se queste informazioni sono note

²⁰ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione

²¹ i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata