

MODALITA' DI PAGAMENTO

IN DEROGA A QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE, IL CALCOLO DELL'IMPOSTA, LIMITATAMENTE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE, DEVE ESSERE EFFETTUATO TENENDO CONTO DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELIBERATE DAL CONSIGLIO COMUNALE DI SIRMIONE.

A SEGUITO DI QUESTA DISPOSIZIONE I CONTRIBUENTI, PER TALI IMMOBILI, NON SONO TENUTI AL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA GIA' DALLA RATA D'ACCONTO:

I PROPRIETARI DEGLI IMMOBILI RICADENTI NELLA CATEGORIA A/8 E RELATIVE PERTINENZE, DEVONO UTILIZZARE L'ALIQUOTA AGEVOLATA DELLO 0,2% E LE RELATIVE DETRAZIONI.

Scadenze:

- **PRIMA RATA** : entro il 18 giugno: 50 % dell'imposta dovuta.
- **SECONDA RATA:** entro il 17 dicembre a saldo.

Il versamento minimo eseguibile è pari ad € 10,00. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e saldo.

Il pagamento in acconto deve essere effettuato esclusivamente con modello F24.

CASI PARTICOLARI

A) ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE CATEGORIA A/8

E' possibile pagare anche in 3 rate di cui:

- 1° rata pari ad 1/3 dell'imposta entro il 18 giugno;
- 2° rata pari ad 1/3 dell'imposta entro il 17 settembre;
- 3° rata, a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulle precedenti rate entro il 17 dicembre, utilizzando le aliquote approvate dal comune.

B) FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE

L'imposta si versa in 2 rate di cui:

- 1° rata pari al 30% dell'imposta calcolata applicando l'aliquota di base dello 0,2% entro il 18 giugno;
- 2° rata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata, da corrispondere entro il 17 dicembre.

CODICI TRIBUTO PER IL PAGAMENTO DELL'IMP (IMU) CON IL MODELLO F24

Tipologia immobili	Codice IMU Quota Comune	Codice IMU Quota Stato
Abitazione principale e pertinenze	3912	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	
Terreni	3914	3915
Aree fabbricabili	3916	3917
Altri fabbricati	3918	3919
INTERESSI DA ACCERTAMENTO	3923	
SANZIONI DA ACCERTAMENTO	3924	

CODICE ENTE COMUNE DI SIRMIONE: I633

L'importo in F24 va arrotondato all'euro e tale arrotondamento deve essere effettuato per ogni rigo del modello.